

## Zápis z jednání výboru kontrolního č. 35

<b>Datum jednání:</b>	10. 11. 2025
<b>Místo jednání:</b>	zasedací místnost č. 309, Lipanská 7
<b>Začátek jednání:</b>	17:00 h
<b>Konec jednání:</b>	17:33 h
<b>Jednání řídil/a:</b>	Iva Vojtková
<b>Počet přítomných členů:</b>	10, výbor je usnášeníschopný
<b>Přítomní (podle prezentační listiny):</b>	Iva Vojtková Kristýna Bašná – on line od 17.17 hod. Kristýna Dobrianská – on line od 17.10 hod. Simeon Popov – on line od 17.04 hod Tomáš Sunegha. Zuzana Suchanová – on line Irena Kryštůfková – od 17.04 hod. Apolena Ondráčková – on line Mojmír Mikuláš – on line Josef Sláma

**Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.**

<b>Hosté:</b>	Lucie Babinská
<b>Omluveni:</b>	Michaela Schwarzová

**Počet stran:** 4  
**Tajemník:** Jana Bušková

## Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního
3. Schválení programu jednání výboru kontrolního
4. Revitalizace panelových domů Roháčova 34–44 (novinky)
5. Kontrola na oddělení Informační centrum Odboru vnějších vztahů a kultury
6. Různé

### 1. Zahájení

Jednání výboru kontrolního bylo zahájeno v 17:00 hod. Předsedkyně výboru přivítala všechny přítomné členky a členy výboru a zároveň vyjádřila poděkování všem za účast na jednání.

### 2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního

Znění zápisu z jednání výboru kontrolního ze dne 13.10.2025 bylo schváleno přítomnými členkami a členy výboru kontrolního.

**Hlasování o schválení zápisu: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel/a se – schváleno**

### 3. Schválení programu jednání výboru kontrolního

Plánovaný program jednání výboru kontrolního byl schválen všemi přítomnými členkami a členy výboru kontrolního.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel/a se – schváleno**

Ověřovatelem zápisu z jednání byl schválen člen výboru p. Tomáš Sunegha.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel/a se – schváleno**

Ověřovatel byl schválen.

Od tohoto bodu byly na jednání přítomni členka výboru pí Kryštůfková a člen výboru p. Popov.

#### **4. Revitalizace panelových domů Roháčova 34-44 (novinky)**

Předsedkyně výboru seznámila přítomné členky a členy výboru s obsahem smlouvy, kterou dne 3.11.2025 uzavřela Městská část Praha 3 se Společenstvím vlastníků Roháčova č.o. 34-44, Praha 3. Smluvní strany se dohodly, že společně vyberou soudního znalce z oboru stavebnictví k vypracování znaleckého posudku pro odborné zjištění vad, které se v domě projevily, s návrhem na jejich odstranění.

Dále seznámila přítomné s emailem, který obdržela od pana Šperky z odboru technické správy majetku a investic, ve kterém informuje, že k datu 4.11.2025 zbývá odstranit poslední dvě závady – vlhký sklep v domě Roháčova 34 a zatékání do nebytového prostoru č. 101, Roháčova 38, nájemce společnost Woodface s. r. o. Ostatní závady byly odstraněny.

Tajemnice výboru byla pověřena předsedkyní výboru k napsání emailu panu Šperkovi, ve kterém ho požádá o informace, zda již byl vybrán soudní znalec a kdy se uskuteční další místní šetření v domech Roháčova 34-44. Zástupci výboru kontrolního se tohoto šetření chtějí zúčastnit a potřebují být o termínu v předstihu informováni.

Podklady, které má kontrolní výbor k tomuto bodu jednání k dispozici jsou – emailová korespondence ze dne 19.3., 21.3., 31.3., 1.4., 29.4., 5.5. a Protokol o odstranění reklamovaných závad ze dne 2.6.2025 včetně přílohy, emailovou komunikaci ze dne 9. a 10.6. 2025, 7. a 14.7.2025 a 15.7.2025, 4.9.2025, 9.9.2025, 11.9.2025, 7.10.2025, Smlouvu o spolupráci, email ze dne 4.11.2025.

Od tohoto bodu byla na jednání přítomna členka výboru pí Dobrianská. V průběhu jednání se připojila též členka výboru pí Bašná.

#### **5. Kontrola na oddělení Informační centrum Odboru vnějších vztahů a kultury**

Předsedkyně výboru informovala ostatní členky a členy výboru o pracovní schůzce, která se uskutečnila dne 29.10.2025 na oddělení Informační centrum Odboru vnějších vztahů a kultury. Za výbor kontrolní se jí zúčastnila předsedkyně výboru pí Vojtková a tajemnice výboru pí Bušková. Z této schůzky byl sepsán zápis, který tajemnice výboru rozešle pro informaci všem členkám a členům výboru kontrolního.

V rámci diskuse k tomuto bodu se přítomní domluvili na předběžném termínu 8.12.2025, ve kterém by společně navštívili Informační centrum a provedli plánovanou kontrolu.

Tajemnice výboru byla pověřena předsedkyní výboru k domluvení termínu s vedoucí oddělení Informační centrum pí Slezákovou.

K tomuto bodu má výbor kontrolní materiály zaslané vedoucí oddělení IC – Interní směrnici pro nákupy a prodej zboží v IC, IC analýzu, Metodiku napište nám, Infocentrum, Návštěvnost IC, plakát k výročí IC 10 let a Zápis z pracovní schůzky.

## 6. Různé

- příští jednání výboru kontrolního se uskuteční v pondělí dne 08. 12. 2025.
- předsedkyně výboru informovala, že očekává písemný podnět k projednání na výboru kontrolním od občana, se kterým hovořila telefonicky
- člen výboru v rámci diskuse o nových bodech jednání výboru kontrolního poukázal na začínající revitalizaci parku Židovské pece a na fakt, zda byla před revitalizací vypracována odborná přírodovědná studie, posuzující plánované zásahy do vegetace
- v rámci diskuse o nových podnětech k jednání další člen výboru upozornil na probíhající změnu dodavatele a s tím související kompletní výměnu funkčních tiskáren na ÚMČ Praha 3

<b>Zapsala</b>	Jana Bušková, tajemnice výboru	
<b>Ověřil/la</b>	Tomáš Sunegha, ověřovatel	ověřeno emailem
<b>Schválila</b>	Iva Vojtková, předsedkyně výboru	